



COMUNE DI SCANO DI MONTIFERRO
PROVINCIA DI ORISTANO

PI. 00351460951 CF. 800 0439 095 3 ccp. 12132080

09078- Via Montrigu de Reos 1 Tel. 0785/329170 - Fax 32666

E-Mail- uff.tec.scanomontife@tiscali.it Pec tecnico.scanodimontiferro@pec.comunas.it

Sito internet. www.comune.scanodimontiferro.or.it

Area Tecnica

OGGETTO: Procedura aperta per l'esecuzione dei lavori di: **"Riqualificazione viaria del centro storico – LOTTO N°1 - VIE CUGIA, SPANO, ELEONORA D'ARBOREA , VIA SIOTTO PINTOR – CUP J53D18000080004 - CIG 7735380D80**

Verbale n. 3

(offerta economica - seduta del 18.03.2019)

Premesso che:

- Nella seduta del 11.03.2019 si è terminata la fase di esame della documentazione amministrativa – busta di qualifica di tutti gli operatori economici come indicato nel verbale n.2 in pari data, procedendo ad ammettere tutti gli operatori economici come di seguito indicato:

n°	Operatori economici	Comune	F.Giurid.	Codice Fiscale	Partita IVA	Indirizzo
1	C.M.C. SRL	MUSSOMELI	Srl	01801500859	01801500859	Via Leonardo da Vinci, 17A,
2	CORIS EDILIZIA DEL GEOM. ORRU' ELVIO	VILLAURBANA	D. ind.	RROLVE62C30M030A	00484140959	Via vittorio emanuele, 168
3	Ditta Mugheddu Adriano Movimento Terra	Ghilarza	D. ind.	MGHDRN74T08E004D	01122450958	Via G. D'Annunzio n.15
4	ECOTEKNA SRL	FONNI	Srl	01102170915	01102170915	VIA PIO XII 16
5	Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl	Elmas	Srl	01696510922	01696510922	Via Carloforte, 2
6	EMMECCI SRL	GANGI	Srl	05648090826	05648090826	Via Antonio JERONE N.25
7	Fumo S.r.l.	Colliano	Srl	04484560653	04484560653	P.zza E. Epifani n°5
8	GHIACCIO SRL UNIPERSONALE	Scano di Montiferro	Srl	01200780953	01200780953	viale Mons. Contini 13 CORSO VITTORIO EMANUELE II, 142
9	I.C.E. DI MILIA SIMONE	CAGLIARI	D. ind.	MLISMN70M27B354R	02472420922	VIA BELLINI - 9
10	IMPRESA DI COSTRUZIONI CABRAS MARIANO S.R.L.	SETTIMO SAN PIETRO	Srl	02509630923	02509630923	VIA GIULIO PASTORE 7
11	IMPRESA FELE FRANCESCO	OLIENA	D. ind.	FLEFNC66P25G031F	00887000917	VIA A. DIAZ 12
12	IMPRESA NURRA SRL	BONO	Srl	02478920909	02478920909	via nazionale 38
13	marotta srl	pietrapertosa	Srl	00969890763	00969890763	VIA MAGNANI, 6
14	MASTIO GIUSEPPE SRL	NUORO	Srl	01291290912	01291290912	VIA EMILIO LUSSU 4
15	MONNI E DEIANA COSTRUZIONI EDILI SNC	ARZANA	Snc	01068860913	01068860913	z.a. loc su pranu
16	RINAC SRL	Sedilo	Srl	01116080951	01116080951	Via Eleonora d'Arborea N.14
17	ser.lu costruzioni srl	CAGLIARI	Srl	02689470926	02689470926	VIA PIETRO GALATI N. 45
18	SO.ME.CO S.R.L.	ALCAMO	Srl	02244080814	02244080814	Via Salvator Rosa 49
19	Sogema Costruzioni S.r.l	Cagliari	Srl	03373240922	03373240922	via dell'acquedotto del peschiera 182
20	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	roma	Consorzio	14341341007	14341341007	

- con nota inviata per il tramite dell'area messaggistica della piattaforma SardegnaCAT in data 11.03.2019, ai sensi degli art. 76 e 79 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., è stata comunicato alle imprese l'ammissione alla successiva fase di gara, e la data di apertura delle offerte economiche per il giorno 18.03.2019 alle ore 09:30.

Tutto ciò premesso:

L'anno duemiladiciannove il giorno diciotto del mese di marzo (18.03.2019), alle ore 09:30, conformemente al disposto dell'art.12 del disciplinare di gara, e come indicato nel verbale n. 2 del 11.03.2019 presso il Comune di Scano di Montiferro, nel proprio ufficio, il Responsabile del procedimento, Geom. Piero Piludu alla presenza continua dei testimoni, Sigg.:

- 1° Piero Flore – istruttore direttivo area finanziaria;
- 2° Dott.ssa Germana Rosa – istruttore direttivo area amministrativa, con funzioni di segretario verbalizzante;

Assume la presidenza della gara.

Si da atto che durante la fase di apertura delle buste contenenti le offerte economiche non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti alla gara, e che essendo il numero di offerte superiore a 10 si procederà all'esclusione automatica delle ali ai sensi dell'art. 12 del disciplinare di gara.

Il presidente, preliminarmente all'apertura delle buste, procede all'estrazione del sistema del criterio di determinazione delle offerte anomale, ai sensi dell'art.97 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, risultando estratto il metodo stabilito dalla lettera b), pertanto la soglia di anomalia sarà determinata dalla *media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra.*

Ciò premesso, il presidente procede quindi all'apertura dei plichi contenenti le offerte, con il seguente risultato:

n°	Operatori economici	Comune	F.Giurid.	Codice Fiscale	Partita IVA	Ribasso offerto	Importo compresi oneri sicurezza
1	C.M.C. SRL	MUSSOMELI	Srl	01801500859	01801500859	27,178%	€ 136.866,34
2	CORIS EDILIZIA DEL GEOM. ORRU' ELVIO	VILLAURBANA	D. ind.	RROVE62C30M030A	00484140959	25,454%	€ 140.059,19
3	Ditta Mugheddu Adriano Movimento Terra	Ghilarza	D. ind.	MGHDRN74T08E004D	01122450958	23,740%	€ 143.233,52
4	ECOTEKNA SRL	FONNI	Srl	01102170915	01102170915	23,546%	€ 143.592,81
5	Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl	Elmas	Srl	01696510922	01696510922	25,110%	€ 140.696,28
6	EMMECCI SRL	GANGI	Srl	05648090826	05648090826	25,584%	€ 139.818,43
7	Fumo S.r.l.	Colliano	Srl	04484560653	04484560653	23,789%	€ 143.142,77
8	GHIACCIO SRL UNIPERSONALE	Scano di Montiferro	Srl	01200780953	01200780953	24,823%	€ 141.227,80
9	I.C.E. DI MILIA SIMONE	CAGLIARI	D. ind.	MLISMN70M27B354R	02472420922	23,867%	€ 142.998,32
10	IMPRESA DI COSTRUZIONI CABRAS MARIANO S.R.L.	SETTIMO SAN PIETRO	Srl	02509630923	02509630923	26,867%	€ 137.442,32
11	IMPRESA FELE FRANCESCO	OLIENA	D. ind.	FLEFNC66P25G031F	00887000917	25,996%	€ 139.055,41
12	IMPRESA NURRA SRL	BONO	Srl	02478920909	02478920909	26,482%	€ 138.155,34
13	marotta srl	pietrapertosa	Srl	00969890763	00969890763	27,820%	€ 135.677,36
14	MASTIO GIUSEPPE SRL	NUORO	Srl	01291290912	01291290912	22,125%	€ 146.224,50
15	MONNI E DEIANA COSTRUZIONI EDILI SNC	ARZANA	Snc	01068860913	01068860913	18,567%	€ 152.813,92
16	RINAC SRL	Sedilo	Srl	01116080951	01116080951	27,443%	€ 136.375,56
17	ser.lu costruzioni srl	CAGLIARI	Srl	02689470926	02689470926	24,889%	€ 141.105,57
18	SO.ME.CO S.R.L.	ALCAMO	Srl	02244080814	02244080814	27,613%	€ 136.060,72
19	Sogema Costruzioni S.r.l	Cagliari	Srl	03373240922	03373240922	26,644%	€ 137.855,31
20	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	roma	Consorzio	14341341007	14341341007	24,687%	€ 141.479,68

Pertanto, essendo il n° di offerte pari a 20, il 20% di offerte arrotondate per eccesso è pari a 4.

Si escludono quindi, dal calcolo della media, le 4 offerte di minor ribasso, ovvero:

MONNI E DEIANA COSTRUZIONI EDILI SNC	ARZANA	Snc	01068860913	01068860913	18,567%
MASTIO GIUSEPPE SRL	NUORO	Srl	01291290912	01291290912	22,125%
ECOTEKNA SRL	FONNI	Srl	01102170915	01102170915	23,546%
Ditta Mugheddu Adriano Movimento Terra	Ghilarza	D. ind.	MGHDRN74T08E004D	01122450958	23,740%

E le 4 offerte di maggior ribasso:

C.M.C. SRL	MUSSOMELI	Srl	01801500859	01801500859	27,178%
RINAC SRL	Sedilo	Srl	01116080951	01116080951	27,443%
SO.ME.CO S.R.L.	ALCAMO	Srl	02244080814	02244080814	27,613%
marotta srl	pietrapertosa	Srl	00969890763	00969890763	27,820%

Si proceder pertanto alla somma ribassi percentuali delle 12 offerte assunte per il calcolo della soglia di anomalia, come segue: $= 304,192 / 12 \text{ ditte} = 25,349333 \% \text{ (media aritmetica dei ribassi percentuali)}$.

E essendo la prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi offerti dispari e pari ad 1, la media viene decrementata percentualmente del valore pari a tale cifra, ovvero di 0,25349333%.

Pertanto la soglia di anomalia è così determinata: $25,349333\% - 0,253493\% = 25,09584 \%$.

La commissione, ultimate le operazioni di gara, propone la graduatoria finale degli offerenti come sotto indicato:



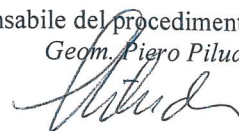
Operatori economici	Comune	F.Giurid.	Codice Fiscale	Partita IVA	Ribasso offerto	esito
MONNI E DEIANA COSTRUZIONI EDILI SNC	ARZANA	Snc	01068860913	01068860913	18,567%	9°
MASTIO GIUSEPPE SRL	NUORO	Srl	01291290912	01291290912	22,125%	8°
ECOTEKNA SRL	FONNI	Srl	01102170915	01102170915	23,546%	7°
Ditta Mugheddu Adriano Movimento Terra	Ghilarza	D. ind.	MGHDRN74T08E004D	01122450958	23,740%	6°
Fumo S.r.l.	Colliano	Srl	04484560653	04484560653	23,789%	5°
I.C.E. DI MILIA SIMONE	CAGLIARI	D. ind.	MLISMN70M27B354R	02472420922	23,867%	4°
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	roma	Consorzio	14341341007	14341341007	24,687%	3°
GHIACCIO SRL UNIPERSONALE	Scano di Montiferro	Srl	01200780953	01200780953	24,823%	2°
ser.lu costruzioni srl	CAGLIARI	Srl	02689470926	02689470926	24,889%	1°
Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl	Elmas	Srl	01696510922	01696510922	25,110%	anomala
CORIS EDILIZIA DEL GEOM. ORRU' ELVIO	VILLAUROBANA	D. ind.	RROLVE62C30M030A	00484140959	25,454%	anomala
EMMECCI SRL	GANGI	Srl	05648090826	05648090826	25,584%	anomala
IMPRESA FELE FRANCESCO	OLIENA	D. ind.	FLEFNC66P25G031F	00887000917	25,996%	anomala
IMPRESA NURRA SRL	BONO	Srl	02478920909	02478920909	26,482%	anomala
Sogema Costruzioni S.r.l	Cagliari	Srl	03373240922	03373240922	26,644%	anomala
IMPRESA DI COSTRUZIONI CABRAS MARIANO S.R.L.	SETTIMO SAN PIETRO	Srl	02509630923	02509630923	26,867%	anomala
C.M.C. SRL	MUSSOMELI	Srl	01801500859	01801500859	27,178%	anomala
RINAC SRL	Sedilo	Srl	01116080951	01116080951	27,443%	anomala
SO.ME.CO S.R.L.	ALCAMO	Srl	02244080814	02244080814	27,613%	anomala
marotta srl	pietrapertosa	Srl	00969890763	00969890763	27,820%	anomala

La commissione propone pertanto, al responsabile dell'area tecnica FF l'esclusione delle ditte, *Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl*, *CORIS EDILIZIA DEL GEOM. ORRU' ELVIO*, *EMMECCI SRL*, *IMPRESA FELE FRANCESCO*, *IMPRESA NURRA SRL*, *Sogema Costruzioni S.r.l*, *IMPRESA DI COSTRUZIONI CABRAS MARIANO S.R.L.*, *C.M.C. SRL*, *RINAC SRL*, *SO.ME.CO S.R.L.*, *marotta srl*, che hanno offerto un ribasso superiore alla soglia di anomalia, del 25,09584 %, come sopra determinata e l'aggiudicazione dell'appalto alla ditta **"Ser.Lu costruzioni srl, con sede in Via Eleonora d'Arborea N.14, Cagliari, la quale ha offerto un ribasso del 24,889% (diconsi ventiquattro / 889)** sull'importo di Euro 185.200,00 corrispondente al prezzo di euro 139.105,57 (centotrentanovemila centocinque/57) oltre oneri di sicurezza pari a Euro 2.000,00 non soggetto a ribasso, e quindi per l'importo totale di €.141.105,57 (diconsi centoquarantunomila centocinque/ 57) oltre IVA di Legge.

Il seggio, espletate compiutamente tutte le attività di competenza, dichiara chiusa la seduta alle ore 11:50, inviando al responsabile dell'area tecnica FF, il presente verbale.

Il responsabile del procedimento

Geom. Piero Piludu



I Testimoni

F.to Don.ssa Germana Rosa




Sig. Piero Floris



