



COMUNE DI SCANO DI MONTIFERRO

PROVINCIA DI ORISTANO

PI. 00351460951 CF. 800 0439 095 3 ccp. 12132080

09078- Via Montrigu de Reos 1 Tel. 0785/329170 - Fax 32666

E-Mail- uff.tec.scanomontife@tiscali.it Pec tecnico.scanodimontiferro@pec.comunas.it

Sito internet. www.comune.scanodimontiferro.or.it

Area Tecnica

OGGETTO: Procedura aperta per l'esecuzione dei lavori di: **"Realizzazione piazza interna all'abitato nel c.so Vittorio Emanuele"** CUP J58C18000040004- CIG 81466593AE

Verbale n. 4

(offerte economiche –seduta del 05.03.2020)

Premesso che:

- con determinazione del responsabile dell'Area Tecnica n. 135 R.G. 630 del 18.12.2019, è stato determinato di procedere all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, tramite procedura aperta ai sensi degli artt. 59 c. 1 e 60 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., da aggiudicarsi tramite il criterio del minor prezzo determinato tramite percentuale di ribasso sull'importo posto a base di gara ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del Codice con esclusione automatica delle offerte anomale, qualora ricorrano le condizioni di cui all'art. 97 del codice, e calcolo della soglia di anomalia secondo le modalità di cui all'art. 97 comma 2 e 2-bis, da espletarsi sul portale telematico SardegnaCAT ai sensi dell'art.58 del Codice Contratti;
- con la stessa determinazione prima citata, sono stati approvati il bando di gara, il relativo disciplinare ed i suoi allegati, contenente le norme e le condizioni, i requisiti minimi ritenuti necessari per partecipare alla procedura per l'esecuzione dei lavori, i termini di presentazione delle offerte e dell'inizio della procedura di gara, stabiliti, rispettivamente, nelle ore 9:00 del giorno 29.01.2020 e ore 09:01 del giorno 29.01.2020;
- il bando ed i relativi allegati, in data 18.12.2019, sono stati pubblicati: all'albo pretorio del comune al n.776; sul sito Web del comune portale Amministrazione trasparente, sezione bandi di gara e contratti; sul portale dell'ANAC; sul portale del MIT; sul portale della RAS sez. Bandi e Gare, e sul sito SardegnaCAT;
- Nella prima seduta alle ore 09:01 del 29.01.2020, come risulta dal verbale n. 1 in pari data, ed alla presenza IL RUP geom. Aldo Coratza, ha proceduto allo "scongelo" delle buste di qualifica ed al successivo scaricamento della documentazione dei singoli operatori economici dal portale SardegnaCAT. La seduta è stata chiusa alle ore 09.30 demandando allo stesso RUP, in qualità di seggio monocratico, l'esame documentazione di qualifica presentata dei singoli operatori economici partecipanti da effettuarsi in successive sedute;
- Con comunicazione inviata per il tramite della piattaforma SardegnaCAT in data 25.02.2020 veniva comunicata la seconda seduta pubblica di esame della documentazione amministrativa oltre alla sostituzione per fine rapporto lavorativo, del geom. Aldo Coratza con l'ing. Adriano Marredda in qualità di Responsabile dell'area Tecnica e nuovo RUP dell'intervento;
- Nella seconda seduta di gara del 26.02.2020 si è proceduto all'esame della documentazione amministrativa – busta di qualifica – degli operatori economici partecipanti, come indicato nel verbale n. 2 del 26.02.2020, pubblicato sul portale Sardegna CAT e sul sito del comune di Scano di Montiferro, amministrazione trasparente, sezione bandi e contratti, procedendo ad inviare le richieste di soccorso istruttorio tramite il portale SardegnaCAT; I soccorsi istruttori inviati con nota prot.866, 867, 868, 869 del 26.02.2020, che dovevano pervenire entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 03.03.2020; La seduta è stata sospesa alle ore 11.00, ed, aggiornata alle ore 09:00 del 04.03.2020;
- Nella terza seduta di gara del 04.03.2020, si è terminata la fase di esame dei soccorsi istruttori di cui al verbale n.3 in pari data, a cui si rimanda per lettura integrale, procedendo con le esclusioni ed ammissioni;
- Le comunicazioni di cui al combinato disposto degli articoli 29 e 76 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., relative alle ammissioni sono state inviate con note prot. 1003 del 04.03.2020 e quelle relative alle esclusioni con nota prot. 1000 del 04.03.2019;
- Con comunicazione prot. 1004 del 04.03.2020, inviata per il tramite della piattaforma SardegnaCAT si è disposto il proseguimento della gara in seduta pubblica, con l'apertura delle buste economiche fissata per ore 8:30 del 05.03.2020.

Tutto ciò premesso:

L'anno duemila venti il giorno cinque del mese di Marzo (05.03.2020), alle ore 08:30, conformemente al disposto dell'art.12 del disciplinare di gara, come indicato nel verbale di gara n.03 del 04.03.2020 e nella comunicazione agli O.E. prot. 1004, inviato dall'area messaggi della piattaforma SardegnaCAT in pari data, presso il Comune di Scano di

Montiferro, nel proprio ufficio, il Responsabile dell'area tecnica sett. LL.PP. e Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Adriano Marredda alla presenza continua dei Sigg. Testimoni

- 1° Dott.ssa Gavina Milia – dipendente del comune di Scano di Montiferro;

- 2° Dott. Germana Rosa – dipendente del comune di Scano di Montiferro, con funzioni di segretario verbalizzante;

Assume la presidenza della gara

Si da atto che durante la fase di apertura delle buste contenenti le offerte economiche non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti alla gara, e che nel caso il numero di offerte ammesse sia superiore a 10 si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano un ribasso superiore alla soglia di anomalia ai sensi dell'art. 13 del disciplinare di gara e dell'art. 97 comma 8 del Codice Contratti.

Rilevato che essendo il numero di offerte ammesse è superiore a 10, pertanto si procederà all'esclusione automatica delle ali, ai sensi dell'art. 97 comma 3-bis del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.,

Si fa inoltre presente che ai sensi dell'art. 13 del Disciplinare di gara:

- Le offerte saranno considerate fino alla terza cifra decimale dopo la virgola, senza arrotondamenti. Ulteriori cifre dopo la terza saranno troncate e non considerate ai fini dei calcoli.
- Altresì, partendo dall'inserimento iniziale delle offerte con le sole tre cifre decimali dopo la virgola, nei calcoli successivi delle medie, degli scarti e della soglia saranno utilizzate tutte le cifre dopo la virgola.

Fornitori	Comune	Codice Fiscale	Partita IVA	Ribasso offerto	Importo lavori	Sicurezza	Imp LAV + SIC
C.E.S.A.N. CONSORZIO ARTIGIANI COSTRUTTORI EDILI	Nuoro	00760080911	00760080911	25,222	€ 43.390,19	€ 1.074,66	€ 44.464,85
DADO COSTRUZIONI DI LORENZO DAVIDE LACASELLA	Oristano	LCSLNZ68A12A662A	01115600957	26,633	€ 42.571,45	€ 1.074,66	€ 43.646,11
Ditta individuale Impresa di Costruzioni Sanna Michele	Nuoro	SNNMHL82L20G203B	01401530918	27,113	€ 42.292,93	€ 1.074,66	€ 43.367,59
ECOTEKNA SRL	Fonni	01102170915	01102170915	26,407	€ 42.702,59	€ 1.074,66	€ 43.777,25
GHIACCIO SRL UNIPERSONALE	Scano Di Montiferro	01200780953	01200780953	25,385	€ 43.295,61	€ 1.074,66	€ 44.370,27
I.C.E. DI MILIA SIMONE	Cagliari	MLISMN70M27B354R	02472420922	25,177	€ 43.416,30	€ 1.074,66	€ 44.490,96
IMPRESA DI COSTRUZIONI CABRAS MARIANO S.R.L.	Settimo San Pietro	02509630923	02509630923	25,786	€ 43.062,93	€ 1.074,66	€ 44.137,59
IMPRESA NURRA SRL	Bono	02478920909	02478920909	24,842	€ 43.610,69	€ 1.074,66	€ 44.685,35
RICCARDI GIOVANNI	Francavilla Marittima (Cs)	RCCGNN56H24L126Z	02645450780	26,412	€ 42.699,69	€ 1.074,66	€ 43.774,35
SALAMONE RAIMONDO	Aragona	SLMRND60E06A351C	01653730844	25,555	€ 43.196,96	€ 1.074,66	€ 44.271,62
TECNICA COSTRUZIONI S.R.L.	Lanusei	01344720915	01344720915	26,823	€ 42.461,20	€ 1.074,66	€ 43.535,86

Considerato che il numero delle offerte valide è inferiore a 15, si procede a calcolo della soglia di anomali determinata ai sensi dell'art. 97 comma 2-bis, ovvero calcolata secondo le disposizioni impartite dal MIT, come di seguito elencato:

- calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;
- calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a);
- calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a);
- se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica);
- se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).

Pertanto la soglia di anomalia è determinata in **30,847540%**, da cui deriva la seguente graduatoria finale:

n.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria	Centrali	Scarti
3	Ditta individuale Impresa di Costruzioni Sanna Michele	27,113	1,000	-	-
2	DADO COSTRUZIONI DI LORENZO DAVIDE LACASELLA	26,633	2,000	-	-
9	RICCARDI GIOVANNI	26,412	3,000	26,412	0,706
4	ECOTEKNA SRL	26,407	4,000	26,407	0,701
7	IMPRESA DI COSTRUZIONI CABRAS MARIANO S.R.L.	25,786	5,000	25,786	0,080
9	SALAMONE RAIMONDO	25,555	6,000	25,555	-
5	GHIACCIO SRL UNIPERSONALE	25,385	7,000	25,385	-
1	C.E.S.A.N. CONSORZIO ARTIGIANI COSTRUTTORI EDILI	25,222	8,000	25,222	-
6	I.C.E. DI MILIA SIMONE	25,177	9,000	25,177	-
8	IMPRESA NURRA SRL	24,842	10,000	-	-



IL RUP e responsabile dell'area tecnica, presidente della gara, esclude pertanto le ditte, che hanno offerto un ribasso superiore alla soglia di anomalia, del **30,847540 %**, come sopra determinata e prende atto che la migliore offerta al di sotto della predetta soglia è quella della ditta **"Ditta individuale Impresa di Costruzioni Sanna Michele, con sede in Nuoro, CF SNNMHL82L20G203B, P.IVA 01401530918"** la quale ha offerto un ribasso del **27,113%** (diconsi ventisette /113) sull'importo di Euro 58.025,34 corrispondente al prezzo di euro 42.292,93 (quarantaduemiladuecentonovantadue/93) oltre oneri di sicurezza pari a Euro 1.074,66 non soggetto a ribasso, e quindi per l'importo totale di **€43.367,59 (diconsi quarantatremilatrecentosessantasette / 59)** oltre IVA di Legge e propone l'aggiudicazione della gara alla medesima ditta.

Il presente verbale costituisce proposta di aggiudicazione.

Il RUP, espletate compiutamente tutte le attività di competenza, dichiara chiusa la seduta alle ore 09:49.

I Testimoni

Dott.ssa Gavina Milia

Gavina Milia

Dott.ssa Germana Rosa

Germana Rosa

Il Presidente di seggio e RUP

Dott. Ing. Adriano Marredda

