



COMUNE DI SCANO DI MONTIFERRO

Provincia di Oristano

Piazza Montrigu de Reos, n. 16

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 80 del 07/09/2022

OGGETTO:	Approvazione progetto preliminare-definitivo-esecutivo "Manutenzione straordinaria ed efficientamento ex Municipio" - CUP J54H22000670006
-----------------	--

L'anno 2022 addì sette del mese di settembre

Alle ore 12:40, nella sala giunta della sede Municipale, a seguito di convocazione nei modi legge, si è riunita, con modalità mista (in presenza e in videoconferenza), la Giunta Comunale, secondo le modalità indicate nell'Appendice del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale sulla "Disciplina delle sedute in videoconferenza e della registrazione delle riunioni", nelle persone dei Signori:

Eseguito l'appello nominale risultano	PRESENTI/ASSENTI:
Flore Antonio	Presente
Ghiaccio Antonio Pietro	Assente
Milia Antioco	Presente
Cappai Stefano	Assente
Chessa Mariangela	Presente
Totale presenti	3
Totale assenti	2

Gli Assessori Milia Antioco e Chessa Mariangela partecipano alla seduta in videoconferenza.

L'identità personale dei componenti collegati in videoconferenza mediante programma "Jitsi Meet" è stata accertata da parte del Segretario Comunale, compresa la votazione.

In videoconferenza, assiste all'adunanza il **Segretario Comunale Dr.ssa Emanuela Stavole**

Il Dott. Antonio Flore nella sua veste di **Sindaco**, presiede l'adunanza e, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Comune di Scano di Montiferro		
Deliberazione Giunta Comunale	N. 80	del 07/09/2022
Oggetto:	Approvazione progetto preliminare-definitivo-esecutivo "Manutenzione straordinaria ed efficientamento ex Municipio" - CUP J54H22000670006	

LA GIUNTA COMUNALE

➤ **PREMESSO** che:

- con nota prot. n. 7579 del 02.03.2020 dell'Ufficio Territoriale del Governo di Oristano, si comunica a codesto Comune di essere stato inserito tra i comuni beneficiari del finanziamento approvato con DCP 14 gennaio 2020, concernente l'assegnazione di contributi per l'anno 2022, ai sensi dell'art.1, commi 29-37 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 "Assegnazione ai comuni con popolazione fino a 5.000 abitanti del contributo per la realizzazione di investimenti destinati ad opere pubbliche", ed il successivo DCP del 30 gennaio 2020 per un importo pari a Euro 50.000,00;
- l'art. 1 comma 29 lettera b) della legge n. 160/2019 prevede che: "per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, sono assegnati ai comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di:
 - a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
 - b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- con deliberazioni del C.C. n. 25 e 26 del 05/04/2022 sono stati approvati rispettivamente il DUPS ed il bilancio di previsione 2022-2024;
- con deliberazione della G.C. n. 36 del 11/05/2022 è stato approvato il PEG 2022-2024 assegnando la somma di €. 50.000,00 per la realizzazione dell'intervento in oggetto imputando le somme al cap. 3060;
- con deliberazione della G.C. n. 63 del 29/06/2022:
 - si approvava il documento preliminare alla progettazione relativo al progetto di "Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico ex Municipio" - CUP J54H22000670006, dando manifesta volontà alla realizzazione dell'intervento stesso;
 - veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in oggetto, l'Ing. Adriano Marredda;

➤ **DATO ATTO:**

- che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. AM 93 rg 292 del 11.07.2022 è stato conferito all'Ing. Gian Michele Coratza, P.IVA 01128610951, iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari, al n. 287-B, con Studio tecnico in Scano di Montiferro via Canonico Diego Vassallu, n. 17, l'incarico di progettazione dei lavori in oggetto;
- che in data 11/07/2022 è stata stipulata la convenzione di incarico sottoforma di lettera commerciale REP 620/uso;

- che considerata la tipologia di progetto, ed al fine di comprimere i tempi nel rispetto del finanziamento che prevede la consegna dei lavori al 15/09/2022 si è optato per l'unificazione di tutti i livelli di progettazione;

- **ACQUISITO** il progetto preliminare-definitivo-esecutivo redatto dall'Ing. Gian Michele Coratza, ed assunto al protocollo dell'ente al n. 4732 del 26/08/2022 comprendente le seguenti tavole ed allegati: Tav. A1 - *Relazione tecnica, Relazione illustrativa*; Tav. A2- *Relazione paesaggistica e documentazione fotografica*; Tav. A3- *Analisi dei prezzi*; Tav. A4- *Elenco prezzi* Tav. A5- *Computo Metrico*; Tav. A6 - *Capitolato speciale d'appalto*; Tav. A7- *Piano di sicurezza e coordinamento*; Tav.A8 - *Cronoprogramma dei lavori* Tav. A9- *Computo oneri per la Sicurezza*; Tav. A10- *Fascicolo con le caratteristiche dell'opera*; Tav. A11 - *Piano di Manutenzione*; Tav.A12 - *Quadro incidenza manodopera*; Tav. A13 - *Diagnosi energetica stato di fatto*; Tav. A14 - *Relazione art. 8 DM 192/2005; Relazione calcolo termico; Relazione tecnica impianto*; Tav. B01 - *Elaborati grafici: inquadramento, piante, tavole impianto*; dell'importo complessivo di €50.000,00, ripartito secondo il seguente quadro economico:

A	LAVORI IN APPALTO	
A1	Importo lavori a base d'asta	€ 34.700,00
A2	Oneri per la sicurezza	€ 500,00
T1	TOTALE LAVORI ONERI SICUREZZA	€ 35.200,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1.1	Spese tecniche progettazione Prel. Def. Esec. CSP, CSE, DL, misura e contabilità (rib.5,50%)	€ 10.006,11
B1.2	CNPAIA 4% su spese tecniche	€ 400,24
B1	tot spese tecniche B1 + inarcassa	€ 10.406,35
B2	Spese per pubblicità e Contributo ANAC	€ 30,00
B3	Arrotondamento ed Imprevisti	€ 139,65
B4	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2%)	€ 704,00
B5	I.V.A. sui lavori (10%)	€ 3520,00
B6	I.V.A. su spese tecniche (22%)	€ 0,00
B7	Economie	€ 0,00
T2	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 14.800,00
TOTALE PROGETTO (T1 + T2)		€ 50.000,00

- **RITENUTO** pertanto di dover provvedere all'approvazione del progetto, così come elaborato dall' Ing. Gian Michele Coratza, in quanto risponde alle esigenze e direttive impartite dall'Amministrazione;
- **PRESO ATTO** dei seguenti pareri ed autorizzazioni:
- parere favorevole della Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e per le province di Oristano, Medio Campidano, Carbonia-Iglesias, Ogliastro, Via Cesare Battisti n. 2, relativo all'istanza di autorizzazione ai sensi degli artt. 21 e 146 del D.Lgs. n° 42/04 per la realizzazione dei lavori in oggetto e, trasmesso in risposta a codesto comune, in data 26/08/2022 ed assunto al protocollo generale dell'ente al n. 4834 del 01/09/2022;
 - parere favorevole dell'UTP competente per la Provincia di Oristano e del Medio Campidano, relativo all'istanza di autorizzazione ai sensi degli artt. 21 e 146 del D.Lgs. n° 42/04 per la realizzazione dei lavori in oggetto e, trasmesso in risposta a codesto comune, in data 05/09/2022 prot. RAS 44366 nella quale si indica che le opere *“risultando ascrivibili alle fattispecie rispettivamente A.2 e A.5 di cui all'Allegato A del DPR. 31/2017, sono escluse dal rilascio di autorizzazione paesaggistica...omissis fatta salvo l'autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 da parte della Soprintendenza”*;

➤ **RISCONTRATI:**

- il parere di cui all'art. 20 LR 8-18 espresso in data 06/09/2022 prot. 4913 dal responsabile del procedimento;
- il verbale di verifica del progetto redatto dal soggetto verificatore e RUP Ing. Adriano Marredda in contraddittorio con il progettista Ing. Gian Michele Coratza in data 06/09/2022, prot. 4914 ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- **ACQUISITI** sulla proposta della presente deliberazione i pareri favorevoli sulla regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile del Servizio Tecnico e dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell' art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese per alzata di mano

DELIBERA

La narrativa che precede si intende espressamente richiamata, e conseguentemente:

1. **DI APPROVARE** il progetto preliminare-definitivo-esecutivo relativo ai lavori di *“Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico ex. Municipio” - CUP J54H22000670006*;
2. **DI DARE ATTO** che la spesa trova copertura nel cap. 3060 del bilancio in corso;
3. **DI DARE ATTO** che gli allegati al presente atto:
 - a. Sono materialmente depositati agli atti presso il competente ufficio comunale per formare parte integrante e sostanziale della delibera;
 - b. a norma di legge sono consultabili da chiunque ne abbia interesse;
4. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione, valutata l'urgenza imposta dalla volontà di concludere tempestivamente il procedimento, con successiva votazione unanime favorevole espressa in forma palese per alzata di mano, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
FIRMATO DIGITALMENTE
DOTT. ANTONIO FLORE

IL SEGRETARIO COMUNALE
FIRMATO DIGITALMENTE
DR.SSA EMANUELA STAVOLE