



COMUNE DI SCANO DI MONTIFERRO

PROVINCIA DI ORISTANO

PI. 00351460951 CF. 800 0439 095 3 ccp. 12132080

09078- Via Montrigu de Reos 1 Tel. 0785/329170 - Fax 32666

E-Mail- uff.tec.scanomontife@tiscali.it Pec tecnico.scanodimontiferro@pec.comunas.it

Sito internet. www.comune.scanodimontiferro.or.it

Area Tecnica

DETERMINAZIONE	
N° AM 136	Del 19/10/2020

REG. GEN.	
N° 439	Del 19/10/2020

Oggetto:	Determina a contrattare - Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. a) del "servizio triennale di manutenzione ordinaria degli impianti di climatizzazione relativi agli edifici di proprietà comunale (scuole - casa comunale) con delega di responsabilità ad un terzo e tenuta dei libretti di impianto ai sensi del dpr 16 aprile 2013, n. 74, d.m 10 febbraio 2014" – approvazione progetto redatto dall'U.T.; approvazione allegati richiesta di preventivo – prenotazione impegno di spesa.
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il provvedimento del Responsabile dell'Area Tecnica prot. n 4853 del 16.10.2020 col quale viene nominato sottoscritto Responsabile del Procedimento per l'intervento in oggetto il Geom. Piero Piludu;

Visti: il D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.; Il Dpr 05.10.2010 n°207; La LR 8-2018; il regolamento comunale per l'affidamento dei contratti sottosoglia, approvato con deliberazione CC n. 31 del 27.10.2017; il D.lgs n. 267/2000, il D.lgs 23 giugno 2011 n. 118; Il D.lgs 165/2001; lo statuto comunale; Il regolamento com.le di contabilità; Il regolamento com.le sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi; le direttive e linee guida ANAC; il decreto semplificazioni DL 76/2020;

Richiamate:

- le deliberazioni del CC n. 2 e 3 del 08.05.2020 rispettivamente di approvazione del DUPS e del Bilancio di previsione 2020-2022;
- la deliberazione della GC n. 33 del 15/05/2020 di approvazione del PEG 2020-2022

Premesso che in data 16.04.2020 è scaduto il contratto di manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento (annualità 2017-2020) ed è quindi intenzione dell'Amministrazione provvedere alla manutenzione ordinaria per i successivi tre anni degli impianti di Climatizzazione presenti nell'edificio scolastico e nella casa comunale di proprietà e/o pertinenza comunale;

Rilevato che nel PEG ai capitoli 1346.3 – 1366.3 – 1386.3 – €. 10.438 risultano stanziati complessivamente €. 3.780,00 annui, per la gestione del servizio in oggetto;

Visto il progetto redatto dal Responsabile del Procedimento Geom. Piero Piero, che quantifica il costo del servizio triennale di manutenzione ordinaria degli impianti di Climatizzazione presenti presso gli edifici di proprietà comunale (scuole - edificio comunale), composto dai seguenti elaborati: "All.1 Relazione Tecnica e Computo metrico estimativo – All. 2 Capitolato Speciale d'Appalto – All. 3 DUVRI" dell'importo complessivo di € 6.772,80 IVA compresa, di cui €. 2.257,60 annui, ripartiti secondo il seguente quadro economico:

A SERVIZIO IN APPALTO			
A1	Manutenzione ordinaria		
	Operaio specializzato	2 x 28,00 x € 25,82	€ 1.445,92
	Materiali di consumo	a stima	€ 54,08
	Importo complessivo annuo		€ 1.500,00
	Importo complessivo triennio 2020-2023		€ 4.500,00
	Assistenza triennale Organi Ispettivi di controllo	3 x (2 x 2,5 x € 25,82)	€ 387,30
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 332,70
T1	TOTALE		€ 5.220,00
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	Arrotondamenti e imprevisti		
B2	Incentivo art. 113 D.lgs 50/016 (2%)		€ 104,40
B3	I.V.A. sui servizi (10%)		€ 1.148,40
B4	Costo Organi Ispettivi di controllo		€ 300,00
T2	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 1.552,80
	TOTALE PROGETTO (T1 + T2)		€ 6.772,80
	IMPORTO COMPLESSIVO ANNUO (€ 6.772,80/3) =		€ 2.257,60

Ravvisata la necessità di dover provvedere al conferimento del servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione, stante l'imminente accensione degli stessi per la stagione invernale;

Visto che ai sensi del D.lgs 267-2000 e ss.mm.ii l'approvazione del progetto di manutenzione ordinaria rientra tra gli atti di gestione di competenza del funzionario preposto alla responsabilità del servizio;

Considerato altresì che sussistono e ricorrono le condizioni stabilite dalla normativa vigente per procedere alla scelta del contraente mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss. mm.ii, come pure previsto dal regolamento comunale per l'affidamento dei contratti sottosoglia, per le seguenti motivazioni:

- l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore ad €. 40.000,00;
- la possibilità di procedere con tale modalità di affidamento è contenuta nell'art. 4 comma 1 del regolamento comunale approvato con delibera CC n. 24 del 10.07.2019;
- necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- assicurare che il principio della rotazione degli inviti, di cui al 1° comma dell'art. 36 del D.lgs 50/016 e ss.mm.ii;

Ritenuto pertanto di poter provvedere all'appalto del servizio in oggetto mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del Dlgs 50-2016, e ss.mm.ii, avvalendosi della piattaforma telematica del portale CAT Sardegna e dei soggetti in essa presenti, come indicato nell'art. 4 comma 4 lettera b del regolamento comunale approvato con delibera CC n. 24 del 10.07.2019;

Precisato che, ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016, con la presente determinazione si intende:

- perseguire il fine di provvedere all'affidamento del servizio oggetto;
- stabilire che l'oggetto del contratto è costituito dall'esecuzione del *"servizio triennale di manutenzione ordinaria degli impianti di climatizzazione relativi agli edifici di proprietà comunale (scuole - casa comunale) con delega di responsabilità ad un terzo e tenuta dei libretti di impianto ai sensi del dpr 16 aprile 2013, n. 74, d.m 10 febbraio 2014"*, come indicato in oggetto;
- stabilire che il contraente sarà individuato mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., tramite RDO sul portale telematico SardegnaCat, estrapolato tra i soggetti iscritti nella medesima piattaforma nella categoria di manutenzione degli impianti edifici;
- procedere all'affidamento con mediante contrattazione del prezzo inferiore a quello posto a base di affidamento, con le modalità dell'art. 36 comma 9 bis, del D.Lgs 50 del 2016 e ss.mm.ii;
- stabilire che il contratto verrà stipulato tramite corrispondenza commerciale ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Dlgs 50-2016 e firmato digitalmente, mediante sottoscrizione di copia della lettera d'ordine/convenzione contenente le norme e condizioni di espletamento del servizio, che si allega in copia alla presente;
- stabilire che l'operatore economico dovrà: 1. essere iscritto alla camera di commercio industrie artigianato della provincia di appartenenza ed al portale Sardegna CAT per l'esecuzione dei servizi di manutenzione degli impianti di climatizzazione e riscaldamento; 2. essere attivo da almeno 2 anni; 3. aver effettuato servizi analoghi nell'ultimo triennio di importo almeno pari a quello oggetto dell'appalto; 4. avere un fatturato globale medio annuo nell'ultimo biennio non inferiore al valore dell'appalto, ovvero dello stesso valore incrementato del 50% nel caso di partecipazione i RTI; 5. essere in possesso della certificazione F-gas relativa alla gestione dei gas fluorurati per quantitativo di gas senza limiti di kg, ai sensi dell'art. 4 del DPR 146 del 2018; oltre a non avere cause ostative alla contrattazione con la pubblica amministrazione stabilite dall'art. 80 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii..
- stabilire che nella scelta del contraente sarà applicato il rispetto del principio della rotazione degli incarichi di cui alle linee guida ANAC n. 4 attualmente in vigore, e secondo il regolamento comunale approvato con deliberazione della GC. 24 del 10/07/2019;

Visto lo schema di lettera di invito contenente le norme e condizioni per l'affidamento in oggetto, ed i relativi allegati predisposti dal RUP (istanza di partecipazione, DGUE, capitolato tecnico prestazionale, modello offerta economica e dichiarazioni correlate, patto d'integrità, informativa RGDP);

Dato atto che l'istruttoria, ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal Responsabile del Procedimento Geom. Piero PILUDU, in data 19.10.2020;

Rilevata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 07.08.1990, n. 241 e ss.mm.ii;

Considerato che il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 del 15.01.2013;

Acquisito il visto di regolarità contabile, attestante la sussistenza della copertura finanziaria;

Ritenuto di dover provvedere all' approvazione del progetto, in quanto rispondente alle finalità ed alle esigenze dell'Amministrazione Comunale;

PROPONE

Di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

Di procedere all'approvazione del progetto per il "servizio triennale di manutenzione ordinaria degli impianti di climatizzazione relativi agli edifici di proprietà comunale (scuole - casa comunale) con delega di responsabilità ad un terzo e tenuta dei libretti di impianto ai sensi del DPR 16 aprile 2013, n. 74, D.M. 10 febbraio 2014 - annualità 2020-2023", predisposto dal Responsabile del Procedimento geom. Piero Piludu dell'importo complessivo di Euro 6.772,80 IVA compresa così come sopra ripartito;

Di stabilire che, ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii., con la presente determinazione si intende:

- di stabilire che l'oggetto del contratto è costituito dall'esecuzione del servizio per le prestazioni sopracitate;
- stabilire che il contraente sarà individuato mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2, lett. a), del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., tramite RDO sul portale telematico SardegnaCAT, estrapolato tra i soggetti iscritti nella medesima piattaforma;
- procedere all'affidamento mediante contrattazione del prezzo inferiore a quello posto a base di affidamento, con le modalità dell'art. 36 comma 9 bis, del D.Lgs 50 del 2016 e ss.mm.ii;
- stabilire che il contratto verrà stipulato tramite corrispondenza commerciale ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Dlgs 50-2016 e firmato digitalmente, mediante sottoscrizione di copia della lettera d'ordine/convenzione contenente le norme e condizioni di espletamento del servizio, che si allega in copia alla presente;
- stabilire che il requisito minimo per l'affidamento del servizio è costituito dall'avere eseguito almeno un incarico simile all'oggetto del presente affidamento, nonché dalla mancanza di cause ostative alla contrattazione con la pubblica amministrazione stabilite dall'art. 80 del D.lgs 50/016;
- perseguire il fine di provvedere all'affidamento del servizio oggetto;
- stabilire che l'oggetto del contratto è costituito dall'esecuzione del *"servizio triennale di manutenzione ordinaria degli impianti di climatizzazione relativi agli edifici di proprietà comunale (scuole - casa comunale) con delega di responsabilità ad un terzo e tenuta dei libretti di impianto ai sensi del dpr 16 aprile 2013, n. 74, d.m 10 febbraio 2014"*, come indicato in oggetto;
- stabilire che il contraente sarà individuato mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., tramite RDO sul portale telematico SardegnaCat, estrapolato tra i soggetti iscritti nella medesima piattaforma nella categoria di manutenzione degli imipitni edifici;
- procedere all'affidamento con mediante contrattazione del prezzo inferiore a quello posto a base di affidamento, con le modalità dell'art. 36 comma 9 bis, del D.Lgs 50 del 2016 e ss.mm.ii;
- stabilire che il contratto verrà stipulato tramite corrispondenza commerciale ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Dlgs 50-2016 e firmato digitalmente, mediante sottoscrizione di copia della lettera d'ordine/convenzione contenente le norme e condizioni di espletamento del servizio, che si allega in copia alla presente;
- stabilire che l'operatore economico dovrà possedere i requisiti di carattere generale e capacità tecnica ed economica indicati in premessa;

Di approvare lo schema di lettera di invito contenente le norme e condizioni per l'affidamento in oggetto, ed i relativi allegati predisposti dal RUP (istanza di partecipazione, DGUE, capitolato tecnico prestazionale, modello offerta economica e dichiarazioni correlate, patto d'integrità, informativa RGDP);

Di stabilire che l'offerta dovrà pervenire non oltre 7 gg. decorrenti dalla data di pubblicazione dell'invito nel portale Sardegna CAT;

Di prenotare l'impegno di spesa sui cap. 1346.3 – 1366.3 – 1386.3 – €. 10.348 del bilancio pluriennale 2020/2023, che presentano la voluta disponibilità;

Di dare atto che il crono programma della spesa è così determinato:

Obbligazione giuridica	Anno di esigibilità IMPORTO			Fonte di Finanziamento (capitolo di spesa)
	2020 -21	2021 - 22	2022-2023	
IMPORTO	2020 -21	2021 - 22	2022-2023	
€. 6.772,80	€. 2.257,60	€ 2.257,60	€ 2.257,60	cap. 1346.3 – 1366.3 – 1386.3

Di procedere alla pubblicazione della presente ai sensi del D. L. 14 marzo 2013, n. 33;

Di trasmettere per conoscenza e per quanto di competenza, la presente determinazione al Sig. Sindaco, al Sig. Segretario Comunale, al Responsabile del Servizio Finanziario, all'Ufficio affari generali e all'ufficio messi per la pubblicazione all'albo del comune per 15 giorni consecutivi;

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Piero Piludu

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visto il decreto Sindacale n° 3 prot. n°555 del 03.02.2020, di nomina di responsabile dell'area tecnica;

Vista la proposta del RUP in data odierna;

Constatata la propria competenza all'adozione dell'atto;

Ritenuto di dover procedere in merito;

DETERMINA

Di approvare ed assumere la proposta di determinazione del Responsabile del procedimento Geom. Piero Piludu, nel testo sopra indicato;

Il Responsabile Dell' Area Tecnica

Ing. Adriano Marredda

Servizio finanziario

Il Responsabile del Servizio Contabilità attesta, ai sensi dell'art. 153 e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata; attesta inoltre, che la spesa derivante dalla presente, pari ad €. 6.772,80 trova copertura al codice di bilancio capitoli 1346.3 – 1366.3 – 1386.3 del bilancio in corso.

Scano di Montiferro li 19.10.2020

Il Responsabile dell'Area Finanziaria

D.ssa Angela Pischedda