



COMUNE DI SCANO DI MONTIFERRO

PROVINCIA DI ORISTANO

PI. 00351460951 CF. 800 0439 095 3 ccp. 12132080

09078- Via Montrigu de Reos 1 Tel. 0785/329170 - Fax 32666

E-Mail- uff.tec.scanomontife@tiscali.it Pec tecnico.scanodimontiferro@pec.comunas.it

Sito internet. www.comune.scanodimontiferro.or.it

Area Tecnica

DETERMINAZIONE	
N° AM 80	Del 06/07/2020

REG. GEN.	
N° 285	Del 06/07/2020

Oggetto:	Lavori di “Riqualificazione viaria del centro storico – LOTTO N°1 – VIE: CUGIA, SPANO, ELEONORA D'ARBOREA, VIA SIOTTO PINTOR” – CUP J53D18000080004 - CIG 7735380D80 – – Approvazione contabilità finale e Certificato di regolare esecuzione
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista la disposizione del Responsabile dell'Area Tecnica prot. n. 3385 del 30.07.2018 con la quale si affidava al sottoscritto la responsabilità del procedimento delle opere di cui all'oggetto;

Visto: il D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.; Il Dpr 05.10.2010 n°207; La LR 8-2018; il D.lgs n. 267/2000, il D.lgs 23 giugno 2011 n. 118; Il D.lgs 165/2001; lo statuto comunale; Il regolamento com.le di contabilità; Il regolamento com.le sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;le direttive ANAC;

Richiamate:

- le deliberazioni del CC n. 5 e 6 del 05.04.2019 rispettivamente di approvazione del DUPS e del bilancio 2019-21;
- le deliberazioni del CC n 2 e 3 del 08.05.2020 rispettivamente di approvazione del DUPS e del Bilancio 2020-2022;
- la deliberazione della GC n. 33 del 15/05/2020 di approvazione del PEG 2020-2022;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n° 83 del 16.11.2018 con la quale è stato approvato il progetto definitivo esecutivo dei lavori in oggetto, dell'importo complessivo di € 276.000,00 di cui 185.800,00 per lavori a base d'asta; €. 2.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso; €. 88.200,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Considerato che:

- con determinazione del responsabile dell'Area Tecnica FF n. AC-040 rg. 212 del 30.04.2019:
 - o sono stati approvati i verbali di gara n. 1 del 08.02.2019, n. 2 del 22.02.2019, n.3 del 11.03.2019 come rettificato dal verbale n. 4 in data 26.04.2019;
 - o è stata approvata la proposta di aggiudicazione, così come formulata nel verbale di gara n. 3 del 11.03.2019, come rettificato dal verbale n. 4 in data 26.04.2019, per l'esecuzione dei lavori di: “*Riqualificazione viaria del centro storico – LOTTO N°1 - VIE CUGIA, SPANO, ELEONORA D'ARBOREA, VIA SIOTTO PINTOR – CUP J53D18000080004 - CIG 7735380D80*”, a favore della ditta **Ser.Lu costruzioni srl, con sede in Via Eleonora d'Arborea N.14, Cagliari, CF. PI. 02689470926**, la quale ha offerto un ribasso del 24,889% (diconsi ventiquattro / 889) sull'importo di Euro 185.800,00 corrispondente al prezzo di **€139.556,24** (centotrentanovemila cinquecentocinquantesi/24) oltre oneri di sicurezza pari a **€ 2.000,00** non soggetto a ribasso, e quindi per l'importo totale di **€141.556,24**(diconsi centoquarantunomila cinquecentocinquantesi/24) oltre IVA di Legge;
 - o è stata dichiarata, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016e ss.mm.ii, l'efficacia dell'aggiudicazione disposta a favore della ditta **Ser.Lu costruzioni srl, con sede in Via Eleonora d'Arborea N.14, Cagliari, CF. PI. 02689470926**, ed aggiudicata alla stessa i lavori di “*Riqualificazione viaria del centro storico – LOTTO N°1 - VIE CUGIA, SPANO, ELEONORA D'ARBOREA LOTTO N°1 - VIE CUGIA, SPANO, ELEONORA D'ARBOREA, VIA SIOTTO PINTOR – CUP J53D18000080004 - CIG 7735380D80* per l'importo di complessivo di €.141.556,24 (diconsi centoquarantunomila cinquecentocinquantesi/24) di cui €. €.139.556,24 (centotrentanovemila cinquecentocinquantesi/24) per lavori e somministrazione, €. 2.000,00 per oneri di sicurezza, non assoggettati al ribasso offerto del **24,889%**, oltre **€ 31.142,37** per IVA al 22%, e quindi per l'importo totale di €. **172.698,61**;
- che è stato stipulato il conseguente contratto di appalto sotto forma di atto pubblico notarile informatico di cui al REP 05/2019 in data 02.07.2019, con il quale furono affidati alla suddetta impresa i lavori in oggetto;
- che in data 07/08/2019 si è effettuata la consegna dei lavori dalla quale decorre la durata del contratto di appalto, con scadenza a tutto il 05/11/2019, successivamente prorogati n. 2 volte fino alla data del 13.03.2020;

Richiamate:

- la Deliberazione della Giunta Comunale n° 02 del 17.01.2020 con la quale è stata approvata la perizia suppletiva e di variante al progetto delle opere relative l'intervento di Riqualificazione viaria del Centro Storico: "6000 campanili lotto n. 1 – vie Cugia, Spano, Eleonora d'Arborea e Siotto Pintor", dell'importo complessivo di € 153.086,31 al netto del ribasso d'asta del 24,889% di cui € 151.086,31 per lavori, ed € 2.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- la determinazione del responsabile dell'Area Tecnica n. AM 028 rg. 107 del 24.02.2020 con la quale, si prendeva atto dell'approvazione della perizia di variante con deliberazione della G.C. n.02 del 17.01.2020, e si affidavano all'impresa Ser.Lu costruzioni srl le lavorazioni così come indicate nella perizia stessa, dando atto che a seguito di detta perizia di variante l'importo contrattuale della ditta esecutrice Ser.Lu costruzioni srl, CF. PI. 02689470926, passa da €141.556,24 (al lordo degli oneri sulla sicurezza) ad € 153.086,31 (al lordo degli oneri sulla sicurezza) per un aumento di € 11.530,07 oltre IVA 22%, impegnando le relative somme imputa nel capitolo 3248 del Bilancio pluriennale 2020-22;
- l'atto di sottomissione stipulato dalle parti di cui al rep 506/uso del 22.01.2019;

Visti:

- il primo stato di avanzamento dei lavori in oggetto (1°SAL), emesso dal DDLL, arch. Francesco Frascaro in data 23.01.2020, ed assunto al protocollo dell'ente al n. 375 in pari data, relativo ai lavori eseguiti a tutto il 18.01.2020, ed il relativo certificato di pagamento emesso dal RUP in data 27.01.2020, dal quale risulta il credito netto dell'impresa in complessivi € 88.080,74 (Euro ottantottomilazerottanta/74);
- il secondo ed ultimo stato di avanzamento dei lavori in oggetto (2°SAL), emesso dal DDLL, arch. Francesco Frascaro in data 21.04.2020, ed assunto al protocollo dell'ente al n. 2033 del 29.04.2020, relativo ai lavori eseguiti a tutto il 09.03.2020, ed il relativo certificato di pagamento emesso dal RUP, dal quale risulta il credito netto dell'impresa in complessivi € 59.867,55 (Euro cinquantanovemila ottocentosessantasetta/55);

Richiamate le precedenti determinazioni di Liquidazione del Responsabile dell'area tecnica

- n. AM 027 rg. 105 del 21.02.2020 con la quale si liquidava alla ditta "Ser.Lu costruzioni srl, CF. PI. 02689470926", l'importo complessivo di €. 107.458,50 (Euro centosettemilaquattrocentocinquantotto/50) di cui €. 88.080,74 (Euro ottantottomilazerottanta/74) per lavori ed €. 19.377,76 (Euro diciannovemilatrecentosessantasette/76) per IVA al 22%, quale corrispettivo relativo al 1° SAL dei lavori in oggetto e di cui alla fattura n. 07 del 27.01.2020, assunta al n. 414 del protocollo dell'Ente in data 27.01.2020;
- n. AM 054 rg. 195 del 08.05.2020 con la quale si liquidava alla ditta "Ser.Lu costruzioni srl, CF. PI. 02689470926", l'importo complessivo di €. 73.038,41 (Euro settantatremilazerotrentotto/41) di cui €. 59.867,55 (Euro cinquantanovemilaottocentosessantasette/55) per lavori ed €. 13.170,86 (Euro tredicimilacentosettanta/86) per IVA al 22%, quale corrispettivo relativo al 2° e ultimo SAL dei lavori in oggetto e di cui alla fattura n. 44 del 23.04.2020, assunta al n. 2072 del protocollo dell'Ente in data 04.05.2020;

Constatato che i lavori sono stati dichiarati ultimati in data 13.03.2020, come risulta dal certificato di ultimazione dei lavori rilasciato dalla DDLL, arch. Francesco Frascaro, in data 16.03.2020, e quindi all'interno del termine utile contrattuale di scadenza del 14.03.2020;

Dato atto che la Direzione dei Lavori, ha depositato in data 29.04.2020 al prot.2072, gli atti di contabilità finale, nel dettaglio costituiti dai seguenti elaborati:

- certificato di ultimazione dei lavori alla data 13.03.2020;
- libretto delle misure e rispettiva lista in economia;
- stato finale dei lavori;
- registro di contabilità;
- relazione del direttore dei lavori sul conto finale;
- il certificato di regolare esecuzione datato al 29.04.2020;

Visto il conto finale ed certificato di regolare esecuzione emesso dalla DDLL in data 29.04.2020, con cui la Direzione Lavori certifica che i lavori relativi a "Riqualificazione viaria del centro storico – LOTTO N°1 – VIE: CUGIA, SPANO, ELEONORA D'ARBOREA, VIA SIOTTO PINTOR" – CUP J53D18000080004 - CIG 7735380D80, per quanto accertato a seguito di visita finale effettuata il 29/04/2020 sono stati regolarmente eseguiti dall'Impresa appaltatrice "Ser.Lu costruzioni srl" CF. PI. 02689470926 per netti €. 153.086,31, e che detratti gli acconti corrisposti del 1° di €.88.080,74 e 2° SAL di €. 59.867,55, resta il credito residuo di €. 5.138,02 oltre IVA 22% che può pagarsi all'impresa.

Dato atto che per tutto quanto sopra, alla luce dei lavori realizzati e delle spese effettivamente sostenute, il quadro economico definitivamente assestato e finale risulta essere il seguente:

A	LAVORI	
A1	Importo lavori in contratto (compresa perizia)	€ 201.150,71
	Ribasso d'asta del 24,889%	- € 50.064,40
A2	Oneri per la sicurezza	€ 2.000,00
T1	TOTALE LAVORI ONERI SICUREZZA	€ 153.086,31
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1.1	Spese tecniche agg. Prog. Def. Esec., CSP, CSE, DL, misura e contabilità	€ 34.715,48
B1.2	INARCASSA 4% su spese tecniche	€ 1.388,62
B1	tot spese tecniche B1 + inarcassa	€ 36.104,10
B2	I.V.A. su spese tecniche B1 (22%) non soggetti	€ 0,00
B3	I.V.A. sui lavori (22%)	€ 33.678,99

B5	Contributo ANAC	€ 225,00
B4	Incentivo art. 113 D.lgs 50/2016 (2%)	€ 4.063,01
B4	Arrotondamento ed Imprevisti	€ 198,44
B6	Recupero ribasso d'asta e minore spesa	€ 48.644,15
T2	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 122.913,69
TOTALE PROGETTO (T1 + T2)		€ 276.000,00

Ritenuto di provvedere alla presa d'atto della documentazione costituente lo Stato Finale ed approvazione del relativo Certificato di Regolare Esecuzione al fine di attivare, con successivo dispositivo di liquidazione, da effettuarsi nel rispetto degli adempimenti contrattuali, il pagamento degli importi dovuti a saldo a favore dei rispettivi beneficiari nonché la conseguenziale rendicontazione della spesa;

Dato atto che in seguito alla pubblicazione degli Avvisi ad Opponendum, e al decorso del termine stabilito, sono pervenute n.2 richieste di risarcimenti danni:

- Prot. 2525 del 03.06.2020 – sig.ra Curcu Giovanna, relativamente alla propria abitazione sita in Via Del Monte 11, a Scano di Montiferro;
- Prot. 2557 del 04.06.2020 – sig. Urru Maria, relativamente alla propria abitazione sita in via Giuseppe Spano 3, a Scano di Montiferro;

Vista la nota protocollo 2785 del 17.06.2020, inviata tramite PEC, con la quale il sottoscritto RUP ha inviato le stesse richieste all'impresa Ser.Lu Costruzioni srl, chiedendone formale tacitazione.

Viste le comunicazioni di avvenuta tacitazione trasmesse dagli interessati:

- Sig.ra Curcu Giovanna, comunicazione via PEC assunta al protocollo dell'ente al n. 2928 del 25.06.2020;
- Sig.ra Urru Maria, comunicazione trasmessa a mano, assunta al protocollo dell'ente al n.2988 del 30.06.2020;

Visto il nullaosta e verifica delle stesse tacitazioni inviata da parte del DDLL ed assunta al protocollo 3093 del 06.07.2020

Dato atto che nulla osta all'approvazione degli atti di contabilità finale.

Acquisito agli atti del fascicolo il documento unico di regolarità contributiva (DURC) dell'impresa – Protocollo INAIL_ 22754193, in scadenza validità il 23.10.2020, e questo risultato regolare;

Rilevata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 07.08.1990, n. 241 e ss.mm.ii;

Dato atto che l'istruttoria, ai fini dell'adozione del presente atto, è stata espletata dal Responsabile del Procedimento Geom. Piero Piludu in data 25.05.2020;

Considerato che il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 del 15.01.2013;

Ritenuto di dover procedere alla liquidazione dei lavori in oggetto;

PROPONE

Per le motivazioni indicate in premessa:

Di approvare le risultanze contabili allo Stato Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori relativi a *"Riqualificazione viaria del centro storico – LOTTO N°1 – VIE: CUGIA, SPANO, ELEONORA D'ARBOREA , VIA SIOTTO PINTOR"* – CUP J53D18000080004 - CIG 7735380D80, trasmessi dalla Direzione dei Lavori in data 24/04/2020 al prot. n. 2072 come costituiti ed indicati in premessa, e con cui la Direzione Lavori **certifica** che i lavori di cui all'oggetto, **sono stati regolarmente eseguiti** dall'Impresa appaltatrice **"Ser.Lu costruzioni srl"** CF. **PI. 02689470926**, per netti €. 153.086,31, e che detratti gli acconti corrisposti del 1° e 2° SAL, resta il credito residuo di €. 5.138,02 oltre IVA 22% che può pagarsi all'impresa previo rispetto degli adempimenti contrattuali relativi alla rata di saldo finale;

Di dare atto che il suddetto Certificato di Regolare Esecuzione ha carattere provvisorio e diverrà automaticamente definitivo trascorsi due anni dalla data di emissione e che il pagamento della rata a saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666 – Comma II del Codice Civile;

Di rimodulare il quadro economico finale dell'intervento come indicato in premessa;

Di provvedere con successivo dispositivo di liquidazione al pagamento delle somme dovute a saldo a favore dei rispettivi beneficiari;

Di procedere alla pubblicazione della presente ai sensi del D.L. 14 Marzo 2013, n. 33;

Di trasmettere per conoscenza e per quanto di competenza, la presente determinazione al sig. Sindaco, al sig. Segretario Comunale, al responsabile del Servizio Finanziario, all'Ufficio Affari Generali e all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'albo del Comune per 15 giorni consecutivi;

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Piero Piludu

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visto il decreto Sindacale n. 03 prot. n. 555 del 05.02.2020, di nomina del Responsabile dell'Area Tecnica;

Vista la proposta del RUP in data 08.05.2020;

Constatata la propria competenza all'adozione dell'atto;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

DETERMINA

Di approvare ed assumere la proposta di determinazione del Responsabile del procedimento Geom. Piero Piludu, nel testo sopra indicato;

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Adriano Marredda