



COMUNE DI SCANO DI MONTIFERRO

PROVINCIA DI ORISTANO

PI. 00351460951 CF. 800 0439 095 3 ccp. 12132080

09078- Via Montrigu de Reos 1 Tel. 0785/329170 - Fax 32666

E-Mail- uff.tec.scanomontife@tiscali.it Pec tecnico.scanodimontiferro@pec.comunas.it

Sito internet. www.comune.scanodimontiferro.or.it

Area Tecnica

DETERMINAZIONE	
N° AM 28	Del 24/02/2020

REG. GEN.	
N° 107	Del 24/02/2020

Oggetto:	Determinazione di impegno - Perizia di variante lavori di "Riqualificazione viaria del centro storico - LOTTO N°1 - VIE CUGIA, SPANO, ELEONORA D'ARBOREA , VIA SIOTTO PINTOR - CUP J53D18000080004 - CIG 7735380D80 - Presa d'atto approvazione perizia di v ariante ed impegno spesa ditta Ser.Lu costruzioni srl CF. PI. 02689470926, con sede in via Eleonora d'Arborea.14, Cagliari (CA)
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista la disposizione del Responsabile dell'Area Tecnica prot. n. 3385 del 30.07.2018 con la quale si affidava al sottoscritto la responsabilità del procedimento delle opere di cui all'oggetto;

Visto: il D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.; Il Dpr 05.10.2010 n°207; La LR 8-2018; il D.lgs n. 267/2000, il D.lgs 23 giugno 2011 n. 118; Il D.lgs 165/2001; lo statuto comunale; Il regolamento com.le di contabilità; Il regolamento com.le sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;le direttive ANAC;

Richiamata la deliberazione del CC n. 5 del 05.04.2019 di approvazione del DUP 2019-21 ;

Richiamata la deliberazione del CC n. 6 del 05.04.2019 di approvazione del bilancio di previsione relativo agli esercizi 2019-2021 ;

Premesso:

- Che l'intervento relativo ai lavori di "Riqualificazione viaria del centro storico – LOTTO N°1 - VIE CUGIA, SPANO, ELEONORA D'ARBOREA , VIA SIOTTO PINTOR è stato inserito nel programma delle OOPP e nell'elenco annuale 2018-20, variante n. 1, approvato con deliberazione della giunta comunale n. 55 del 28.06.2018;
- Che il responsabile dell'area tecnica ha redatto il documento preliminare alla progettazione in data 10.07.2018 p. 2995, col quale si definiscono gli elementi della progettazione ed esecuzione dell'opera, nonché il quadro economico dell'intervento in oggetto;
- Che con determinazione del Responsabile dell'area tecnica FF dott.ssa Angela Pischedda n. AC 073 rg 395 del 09.08.2018, si assumeva regolare impegno di spesa e si affidava ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., i servizi tecnici di: adeguamento Progettazione definitiva ed esecutiva, DL, contabilità, collaudo, redazione PSC e piano di manutenzione dell'opera, funzioni di coordinatore per l'esecuzione, dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE VIARIA CENTRO STORICO –6000 CAMPANILI - LOTTO N.1 VIE CUGIA, SPANO, ELEONORA D'ARBOREA , VIA SIOTTO PINTOR- CUP J53D18000080004 CIG Z722453663, alla RTP denominata F.C.M. , rappresentata dall'Arch Francesco Frascaro, P.I. 01204080954 C.F. FRSFNC85E31F979D per l'importo netto di €33.657,44, oltre contributi previdenziali. ed IVA, se dovuta.
- Che con deliberazione della Giunta Comunale n° 83 del 16.11.2018 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo dei lavori in oggetto, dell'importo complessivo di € 276.000,00 di cui 185.800,00 per lavori a base d'asta; € 2.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso; € 88.200,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Che con determinazione del responsabile dell'Area Tecnica FF n. AC 134 rg 628 del 14.12.2018, è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, tramite procedura aperta ai sensi del comma 1° dell'art. 59 e 60 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, da aggiudicarsi tramite il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. b) de Codice, da determinarsi mediante ribasso percentuale sull'importo del servizio posto a base di gara, con valutazione della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 comma 2 e 8 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- Che con determinazione del responsabile dell'Area Tecnica FF n. AC 040 rg 212 del 30.04.2019, sono stati approvati:

- I verbali di gara n. 1 del 08.02.2019, n. 2 del 22.02.2019, n.3 del 11.03.2019 come rettificato dal verbale n. 4 in data 26.04.2019;
- La proposta di aggiudicazione, così come formulata nel verbale di gara n. 3 del 11.03.2019, come rettificato dal verbale n. 4 in data 26.04.2019, per l'esecuzione dei lavori di: *"Riqualficazione viaria del centro storico – LOTTO N°1 - VIE CUGIA, SPANO, ELEONORA D'ARBOREA , VIA SIOTTO PINTOR – CUP J53D18000080004 - CIG 7735380D80,*
- Dichiarata, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, l'efficacia dell'aggiudicazione disposta a favore della ditta **Ser.Lu costruzioni srl, con sede in Via Eleonora d'Arborea N.14, Cagliari, CF. PI. 02689470926,** ed aggiudicata alla stessa i lavori di *"Riqualficazione viaria del centro storico – LOTTO N°1 - VIE CUGIA, SPANO, ELEONORA D'ARBOREA , VIA SIOTTO PINTOR – CUP J53D18000080004 - CIG 7735380D80* per l'importo di complessivo di €.141.556,24 (diconsi centoquarantunomila cinquecentocinquantesi/24) di cui €. €.139.556,24 (centotrentanovemila cinquecentocinquantesi/24) per lavori e somministrazione, €. 2.000,00 per oneri di sicurezza, non assoggettati al ribasso offerto del **24,889%**, oltre **€. 31.142,37** per IVA al 22%, e quindi per l'importo totale di **€. 172.698,61**;
- Che in data 02.07.2019 è stato stipulato il relativo contratto con la ditta di cui al rep. n° 05 del 02.07.2019;
- Che in data 07/08/2019 è stata effettuata la consegna dei lavori come da relativo verbale di consegna;

Richiamate:

- la nota trasmessa dalla DDLL prot. n. 4622 del 15.10.2019, relativa al verbale di sopralluogo in cantiere n.1 , nel quale si è riscontrata la presenza di n.8 pozzetti in cemento amianto nelle vie interessate dall'intervento;
- l'ordine di servizio n.1 da parte del RUP del 16.10.2019 nella quale in accordo tra le parti si autorizzavano le operazioni di rimozione e di smaltimento degli allacci in cemento amianto e il prosieguo delle lavorazioni previste;

Richiamata la nota del 16.10.2019 con la quale il RUP ha autorizzato il DL Dott. Arch. Francesco Frascaro, alla redazione della perizia per i lavori in oggetto, nel rispetto dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D. lgs 50/016 e ss.mm.ii., fermo restando che la stessa dovrà essere approvata dall'Amministrazione Comunale con apposito atto, secondo il proprio ordinamento.

Vista la perizia suppletiva e di variante n° 1 al progetto di cui all'oggetto, redatta dalla Direzione dei Lavori RTP – FCM formata dai professionisti Dott. Arch. Francesco Frascaro , Dott. Ing. gian Michele Coratza e Dott. Ing. Mario Mele assunta al protocollo dell'ente in al n. 5884 del 30.12.2019, con un aumento dell'importo contrattuale da €141.556,24, di cui €. 2.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (IVA esclusa ed al netto del ribasso d'asta del 24,889%) ad € 153.086,311 di cui €. 2.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (IVA esclusa ed al netto del ribasso d'asta del 24,889%), con un aumento contrattuale di € 11.530,07 ovvero pari ad un aumento dell' 8,145%, composta dei seguenti elaborati: n.P01- Relazione tecnica e quadro economico; n. P02- Computo estimativo di variante; P03 – Quadro comparativo di raffronto; n. P04 – Analisi nuovi prezzi; n. P05 Elaborati Grafici e Schema di Atto di Sottomissione; dell'importo complessivo di €. 276.000,00, come da progetto principale.

Rilevato

- che le suddette varianti sono ammissibili e legittime in riferimento all'art. 106 c. 1 lett. c del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. in quanto si manifestato entrambe le seguenti condizioni:
 1. circostanze imprevedute e imprevedibili;
 2. non è alterata la natura generale del contratto.
- Che trattandosi di settore ordinario è altresì rispettato il limite di importo del 50%, essendo la stessa variante in aumento del 8,145%.

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n° 02 del 17.01.2020 con la quale è stata approvata la perizia suppletiva e di variante al progetto delle opere relative l'intervento di Riqualficazione viaria del Centro Storico: *" 6000 campanili lotto n. 1 – vie Cugia, Spano, Eleonora d'Arborea e Siotto Pintor, dell'importo complessivo di € 153.086,31 al netto del ribasso d'asta del 24,889% di cui € 151.086,31 per lavori , ed €. 2.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso come da quadro economico di seguito allegato:*

A	LAVORI IN APPALTO		
A1	Importo lavori a base d'asta	€ 201.150,71	
	Ribasso d'asta del 24.889%	€ 50.064,40	
A2	Oneri per la sicurezza	€ 2.000,00	
T1	TOTALE LAVORI E SICUREZZA AL NETTO DEL RIBASSO	€ 153.086,31	€153.086,31
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1.1	Spese tecniche Aggiornamento progetto Def. Esec., DL, CSE	€ 34.715,48	
B1.2	INARCASSA 4%	€ 1.388,62	
B1	tot spese tecniche B1,1 + inarcassa	€ 36.104,10	
B2	I.V.A. sui lavori (22%)	€ 33.678,99	
B3	I.V.A. su spese tecniche ed inarcassa B1	€ 7.942,90	
B4	Contributo ANAC	€ 225,00	
B5	Incentivo art. 113 D.lgs 50/016 (2%) (compresi servizi)	€ 3.756,00	
B6	Arrotondamenti e imprevisti	€ 198,44	
B7	Recupero ribasso d'asta e minore iva	€ 41.008,26	

T2	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 122.913,69	€ 122.913,69
	TOTALE PROGETTO (T1 + T2)		€ 276.000,00

Considerato altresì

- Che tali interventi danno luogo ad un aumento dell'importo contrattuale ma non variano il quadro economico globale che resta compreso nell'importo finanziato di €. 276.000,00;
- Che la maggior spesa relativa ai lavori previsti in perizia è quantificata in €. 14.066,69 di cui €. 11.530,07 per lavori, ed €. 2.536,62 per IVA 22%;

Rilevata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi , ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 07.08.1990,n. 241 e ss.mm.ii;

Dato atto che l'istruttoria, ai fini dell'adozione del presente atto , è stata espletata dal Responsabile del Procedimento Geom. Piero PILUDU in data 23.02.2020;

Considerato che il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni , approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 del 15.01.2013;

Ritenuto di dover provvedere all'assunzione dei nuovi impegni;

PROPONE

Per le motivazioni indicate in premessa:

Di dare atto, dell'approvazione della perizia di variante in corso d'opera di cui alla Deliberazione della Giunta Comunale n.02 del 17.01.2020, redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.lgs- 50/2016 e ss.mm.ii., dello schema d'Atto di sottomissione e del relativo quadro economico del progetto, come da tabella indicata in premessa;

Di affidare, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. c) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, le lavorazioni così come modificate alla perizia di variante dei lavori di *"Riqualificazione viaria del centro storico – LOTTO N°1 - VIE CUGIA, SPANO, ELEONORA D'ARBOREA , VIA SIOTTO PINTOR – CUP J53D18000080004 - CIG 7735380D80*, all'attuale aggiudicatario dei lavori, ditta **Ser.Lu costruzioni srl, con sede in Via Eleonora d'Arborea N.14, Cagliari, CF. PI. 02689470926**;

Di dare atto che a seguito di detta perizia di variante l'importo contrattuale della ditta esecutrice **Ser.Lu costruzioni srl, CF. PI. 02689470926**, passa da €141.556,24 (al lordo degli oneri sulla sicurezza) ad € 153.086,31 (al lordo degli oneri sulla sicurezza) per un aumento di € 11.530,07 oltre IVA 22%;

Di procedere all'integrazione dell'impegno in favore della ditta esecutrice dei lavori **Ser.Lu costruzioni srl, con sede in Via Eleonora d'Arborea N.14, Cagliari, CF. PI. 02689470926** il cui impegno è attualmente pari ad €. 172.698,61, di ulteriori € 14.066,69, come in premessa ripartito, per un impegno complessivo € 186.765,30 compresa IVA, sul cap. 3248 del bilancio in corso di approvazione;

Di imputare la spesa sul cap. 3248 del Bilancio pluriennale in corso di approvazione;

Di procedere alla pubblicazione della presente ai sensi del D.L. 14 Marzo 2013 , n. 33;

Di trasmettere per conoscenza e per quanto di competenza , la presente determinazione al sig. Sindaco , al sig. Segretario Comunale , al responsabile del Servizio Finanziario ,all'Ufficio Affari Generali e all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'albo del Comune per 15 giorni consecutivi;

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Piero Piludu

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visto il decreto Sindacale n. 03 prot. n. 555 del 05.02.2020, di nomina del Responsabile dell'Area Tecnica ;

Vista la proposta del RUP in data 23.02.2020;

Constatata la propria competenza all'adozione dell'atto;

Ritenuto di dover assumere la determinazione di integrazione dell'impegno di spesa in favore della ditta esecutrice dei lavori e relativo alla perizia di variante approvata con Deliberazione della Giunta Comunale n° 02 del 17.01.2020;

DETERMINA

Di assumere la determinazione di integrazione dell'impegno di spesa come indicata in proposta;

Di procedere alla pubblicazione della presente ai sensi del D.L. 14 Marzo 2013 , n. 33;

Di trasmettere per conoscenza e per quanto di competenza, la presente determinazione al sig. Sindaco, al sig. Segretario Comunale, al Responsabile del Servizio Finanziario, all'Ufficio Affari Generali e all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'albo del Comune per 15 giorni consecutivi ;

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Dott. Ing. Adriano Marredda

Servizio finanziario

Il Responsabile del Servizio Contabilità attesta, ai sensi dell'art. 153 e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata;
attesta inoltre, che la spesa derivante dalla presente, pari ad **€ 15.409,13** trova copertura al codice di bilancio cap. 3248 del bilancio 2018/20

Scano di Montiferro li 24.02.2020

Il Responsabile dell'Area Finanziaria

Dr.ssa Angela Pischedda